

Tilajaosto

Toiminta- ja talouskatsaus
3.3.2022

Toiminta- ja talouskatsaus

Hallinto ja talous

- Tilinpäätös 2021, erillinen asiak kohta
- Myynnit
 - Myyntiin tulossa eri kohteita mm. Oikaraisen koulurakennukset
- Tiimipalaveri 1.3.2022
- Tilapalvelukeskuksen henkilöstöpalaveri pidetään 15.3.2022
- Yhteistyöpalaveri Lappica Oy ja Tilapalvelukeskus 17.3.
- Hyvinvointialueelle vuokrattavien tilojen vuokrasopimukset on tallennettu sopimusjärjestelmään 21.2 (Kaupunginhallitus 21.2.2022 § 75), piirustukset tallennetaan Clouidia-järjestelmään

Toiminta- ja talouskatsaus

Rakennuspalvelut

- Talvitie 32 uusi päiväkotihanke, erillinen asiak kohta
 - Poikkeamislupahakemus jätetty
 - Hankesuunnitelma on valmis
- Vaaranlammen monitoimitalo
 - Hankesuunnitelma on hyväksytty Sivistyslautakunnassa 27.1.2022
 - Seuraavana hankkeen toteutusmuoto
- Työohjelmien mukaisten hankkeiden valmistelu on käynnissä
- Näsmänkiepin uudet korvaavat tilat hanke (61 paikkaa tehostettua palv.as.)
 - ARA käsittely
 - Rakennustyöt käynnistyvät kesä 2022
- Napapiiri-Nivavaara-Syvänsenvaara -monitoimitalohanke
 - Rakennuttaja-asiantuntijan kilpailutus on käynnissä
 - Yhteistoiminnallinen toteutusmuoto

Toiminta- ja talouskatsaus

Rakennuspalvelut, jatkoa

- Muurolan uusi päiväkotikoti
 - Tekniikan eriyttäminen (yhdessä KOy Rovatalon kanssa) valmistunut
 - Lukio rakennuksen purkaminen 2-4/2022
 - Uuden päiväkodin rakennustyöt käynnistyvät 5/2022
- Uusi lasten- ja nuorten koti -hanke
 - Ounasrinteen Kiekerön päiväkodin purku-urakka valmistuu 02/2022
 - Hankesuunnitelma valmistuu helmikuun 2022 aikana

Toiminta- ja talouskatsaus

Kiinteistöpalvelut

- Talvikunnossapito urakoitsijoiden lumityöalue -muutoksia
- Talvikunnossapito lumikasojen poistoja kiinteistöistä
- Kehityskeskustelut käyty
- Kiinteistöhuollon seuraava henkilöstöpalaveri pidetään maaliskuussa 2022

Toiminta- ja talouskatsaus

Muut asiat

- Kaupungissa valmisteilla tulvasuunnitelma, Tilapalvelukeskus valmistellut kohdekortit pääosin Saarenkylän alueella sijaitseviin kohteisiin
- Hammashoidon ja Kotihoidon tilantarpeen ratkaisu etenee, erillinen asiak kohta